

## **Wijzigingen asbestregelgeving per 1 november 2013**

Per 1 november 2013 is er het een en ander veranderd voor wat betreft het verwijderen van asbest.

Zoals vorig jaar aangegeven zouden de grenswaarde van de te meten asbestvezels in de lucht van een containment om het vrij te geven, bijgesteld gaan worden.

Een gedeelte van de invoering van de bijgestelde grenswaarde is per 1 november 2013 ingegaan.

Het betreft hier de grenswaarden van de te meten asbestvezels in de lucht van een asbestsanering in risicoklasse 2. Daarnaast zijn de eisen betreffende een visuele inspectie (ook bij een buitensanering) aangepast. De invoering en uitvoering van de aangepaste grenswaarde bij een hoog risico sanering (voormalig risicoklasse 3) staat nog ter discussie.

Bij een luchtmeting bij een asbestsanering in risicoklasse 2 is de grenswaarde 10.000 vezels/m<sup>3</sup> (0.01 vezels/cm<sup>3</sup>).

De vereiste per 1 november zijn bij:

### **Een visuele inspectie:**

- Een eindcontrole na sanering in risicoklasse 1 mag alleen uitgevoerd worden door een RvA geaccrediteerd laboratorium;
- Een eindcontrole gaat altijd uit van het "worst case scenario": aanwezigheid van een decontaminatie-unit is verplicht;

### **Buitensanering:**

- Het aanwezige materieel in het werkgebied maakt onderdeel uit van de inspectie; Folie spannen in een berging is dus geen optie meer. Al het materieel/materiaal dat te verwijderen is, moet voor aanvang verwijderd zijn;
- Inspectie gebied loopt tot 5 meter van het object of toepassing ongeacht de perceelgrenzen; als dit niet kan moet dit gemotiveerd worden en alleen bij zwaarwegende praktische redenen (veiligheid, aanwezigheid van een muur etc)
- Er moet folie op de grond liggen, dit moet vastgelegd worden door de laborant en daarna mag deze folie pas verwijderd worden en wordt deze ondergrond geïnspecteerd;
- Schroefgaten moeten helemaal (overmaats) uitgeboord worden zodat er geen (asbest)vezels meer achterblijven;
- Als het losse mos op de grond als besmetting is aangegeven op het inventarisatierapport, dient deze eerst verwijderd te worden (en visueel vrijgegeven zijn) alvorens te starten met het saneren van golfplaten van de schuur. De kans bestaat namelijk dat het mos in de grond raakt en dan is er sprake van een bodemsanering.
- Er mogen grote, gelijksoortige onbebouwde segmenten samen worden gerapporteerd;
- Bij verwijdering van niet hechtgebonden asbest in combinatie met een onverharde bodem, zal er ter aanvulling bodemonsters conform NEN5707 (bodemsanering) genomen worden en getoetst worden aan de restconcentratienorm.

### **Binnensanering:**

- Ruwe oppervlakken worden afgeplakt of worden bemonsterd.
- Kruipruimte: staat er water in: afkeur  
Onverharde ondergrond: toplaag (tot 5cm) behoort tot inspectiegebied.  
Indien niet hechtgebonden asbest is gesaneerd: monsterneming conform NEN5707 (bodemonderzoek)

- Het containment moet vrij zijn van alle te saneren asbesthoudende materialen. Als er hechtgebonden asbesthoudende materialen aanwezig zijn en/of niet kunnen worden verwijderd, dan moet dit van te voren in het werkplan zijn aangegeven. Het is in principe niet toelaatbaar dat niet-hechtgebonden asbesthoudende producten achterblijven. Is dit wel het geval, dan moet deze duurzaam, bouwkundig worden afgeschermd. Hierbij hoort een asbestbeheersplan conform NEN2991 en de effectiviteit behoort aantoonbaar te zijn en periodiek te worden gecontroleerd;
- Foto's moeten voorzien zijn met datum;
- Lengte, breedte en hoogte van een containment moet vermeld staan in rapport;
- De definitieve rapportage moet ter plaatse worden getekend en blijft op locatie achter.

Een vrijgave meting:

- Containment > 1500 m<sup>3</sup>: verplicht gebruik van bladblazer om meer luchtcirculatie te verkrijgen;
- Kent de luchtafvoer een flowafname van meer dan 10%, dan betekent dat een afkeur;
- Zijn de filters overbeladen met stof, dan moet de meting opnieuw;
- Containment moet droog zijn. Oftewel de relatieve vochtigheid mag maximaal 10% zijn dan die van de lucht in de omringende bouwdelen of omgevingslucht. Is het boven de 10%, dan volgt een afkeur;
- Containment moet stofvrij zijn. Bepaalde bouwmaterialen (gipswanden, stukwerk, baksteen, betonvloeren) zijn niet volledig stofvrij te maken. Om afkeuring te voorkomen ivm extra veel stof op de filters, dienen in deze situatie extra maatregelen te nemen. Dit dmv afplakken van de wanden/vloeren en plafonds.

### **Hoog risico saneringen:**

De invoering, methode en uitvoering staan nog ter discussie. Deze hoog risico saneringen zullen medio 2014 aangepast gaan worden

De verwachtingen omtrent de wijzigingen zijn als volgt:

Grenswaarde: 2000 chrysotiel vezel/m<sup>3</sup> en 300 amfibool vezels/m<sup>3</sup>.

Luchtmeting met SEM analyse gedurende 6 uur

Het nemen van kleefmonsters, welke geanalyseerd moeten worden via SEM, is verplicht. Hierop worden de vezels geteld: alles gelijk of minder dan 100 vezels per cm<sup>3</sup> geeft goedkeur. Meer vezels dan 100 per cm<sup>3</sup>: aanvullend onderzoek.

### **Algemene veranderingen/aanscherpingen:**

#### Administratief:

Bij het indienen van de omgevingsmelding omtrent asbestverwijdering zal steeds meer een sloopveiligheidsplan geëist worden. Dit is eigenlijk een indieningsvereiste van het Bouwbesluit 2012 "Sloopmelding". De tot nu toe ingediende omgevingsmeldingen zijn goedgekeurd zonder dit sloopveiligheidsplan. Onder andere Gemeente Tilburg zal vanaf heden gaan vragen om (projectgebonden) sloopveiligheidsplannen. Deze kunnen wij voor u verzorgen, echter wel tegen een vergoeding.

Daarnaast dient bij het indienen van de omgevingsmelding het inventarisatierapport aanwezig te zijn en gelijktijdig in te dienen met de omgevingsmelding. Bij spoedopdrachten melden wij wel eens eerst de asbestwerkzaamheden en leverden wij 1 a 2 werkdagen later dit inventarisatierapport in. Dit kan niet meer. Dan wordt de omgevingsmelding niet als volledig gezien en wordt alles teruggestuurd en heb je in principe geen melding gedaan.

## Uitvoering:

### Freeswerkzaamheden:

Bij freeswerkzaamheden (bij sanering van vloerzeil/lijm): Met de freesmachine kunnen wij niet goed genoeg bij de hoeken en de ruimte onder de verwarming(en) om deze goed asbestvrij op te leveren. Daarom zal er indien de verwarmingen niet gedemonteerd zijn, de vloer (toplaag) onder de verwarming en in de hoeken handmatig weggehakt worden.

### Stofvrije ruimtes:

Zoals aangegeven bij het laten uitvoeren van een eindmeting, moet de ruimte stofvrij zijn of gemaakt worden. Wij maken het helaas nog steeds regelmatig mee dat men al is begonnen met sloopwerkzaamheden of het afsteken van de aanwezige wand/vloertegels. Of de stukadoor is al begonnen met het stuken van de wanden etc. Hierdoor zijn de ruimtes bijna niet stofvrij te krijgen, en moeten wij extra werkzaamheden uitvoeren om toch een stofvrije ruimte te creëren. Tot op heden hebben wij hiervoor niets extra's in rekening gebracht ten aanzien van de vaste prijzen, alleen nu er dus hierdoor afkeuren kunnen ontstaan en LVA hier extra tijd etc aan kwijt is, zullen wij dit vanaf heden moeten doorrekenen. (bijvoorbeeld een nieuwe vrijgave na afkeur € 295,00 ex btw)

### Logische gevolgschade:

Een containment in de woningen/ruimtes moet gemaakt worden met behulp van plastic folie (minimale dikte 2µm) en goed klevende "duct"tape. Deze tape moet van dusdanige sterkte zijn dat deze de onderdruk die gecreëerd wordt in het containment, kan vasthouden. Wij zijn al vaak aan het experimenteren geweest met verschillende soorten, merken en maten om een zo goed mogelijk werkbare en verwijderbare tape te vinden. Gezien de sterkte van de "echte" duct-tape, is dit tot nu de beste gebleken. Dit mede omdat het containment te allen tijde moet blijven staan om zo vezelemissie naar de omgeving te voorkomen.

Het gebruik van deze duct-tape heeft tot gevolg dat deze, juist door zijn sterkte, de eventuele verflagen, loszittend stucwerk, behang etc mee neemt zodra wij deze van de wanden/plafonds verwijderen. Ook kunnen er lijmresten achterblijven op de wanden/plafonds. Dit kan een logische gevolgschade zijn van onze asbestsaneringswerkzaamheden en wij zijn hier niet aansprakelijk voor.

### **Asbest in grond - bodemsanering**

Steeds meer komt het voor dat er in een (achter)tuin asbest wordt aangetroffen. LVA mag als asbestsaneerder niet meer dan de toplaag van de grond afvoeren. Het echte saneren/verwijderen en afvoeren van de grond/bodem moet worden gedaan door een gecertificeerd bodemsaneringsbedrijf. Omdat wij en waarschijnlijk ook u hier vaker mee in aanraking zal komen, vindt u als bijlage een korte uitleg hoe om te gaan met asbest in grond/bodem.

Tot zover de aanpassingen omtrent de asbestverwijdering. Mocht u na bovenstaande informatie nog vragen/opmerkingen hebben, neem dan zeker contact met ons op.

LVA Asbest- en Klussenbedrijf

Telnr: 013-5113354

email: [info@lva-asbest.nl](mailto:info@lva-asbest.nl)

www: [www.lva-asbest.nl](http://www.lva-asbest.nl)

## Asbest in grond

Tijdens de asbest-inspectie in een woning / gebouw komt het voor dat er in een achtertuin asbest wordt aangetroffen. Als het vermoeden bestaat dat er ook asbest in de grond zit, dient dit door een gespecialiseerd bedrijf te worden onderzocht en verwijderd.

### Wet en regelgeving

Asbest in de grond heeft binnen de wet- en regelgeving een bijzondere positie. Voor alle (chemische) stoffen zijn maximale waarden opgenomen, op basis waarvan wordt besloten of er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging en er een bodemsanering nodig is. Dit is vastgelegd in Circulaire bodemsanering 2009. Deze maximale waarde, interventiewaarde, is voor asbest vastgesteld op 100 mg asbest per kg grond.

Bij asbest is sprake van een 'geval van ernstige verontreiniging' indien het asbestgehalte in de grond hoger ligt dan de norm van 100 mg/kgds. (milligram per kilogram droge stof)

Dit betekent dat ook voor zeer kleine bodemverontreinigingen (bijvoorbeeld 1 m<sup>3</sup> grond) een uitgebreidere meldingsprocedure gevolgd dient te worden.

### Asbest gevonden, wat nu?

Zodra er asbest verdacht materiaal (bijv. een stukje golfplaat) op het maaiveld is gevonden is het terrein asbestverdacht. Als het vermoeden bestaat dat er ook asbest in de grond zit, dient er een bodemonderzoek volgens de NEN 5707 uitgevoerd te worden. Dit onderzoek bestaat o.a. uit het visueel inspecteren van het maaiveld en het graven van gaten tot circa 0,5 m. Er worden dan ook enkele grondboringen tot in de schone ondergrond uitgevoerd. De grond wordt ter plekke gezeefd en de asbestverdachte stukken worden verzameld en samen met ter plaatse genomen grondmonsters naar het laboratorium gestuurd.

Als wordt vastgesteld dat de norm wordt overschreden, is de vervolgstap het indienen van een melding bij de Omgevingsdienst. Veelal volstaat een zogenaamde 'BUS - melding immobiel' hiervoor. De bodemsanering dient dan door een erkende saneringsaannemer te worden uitgevoerd, die wordt bijgestaan door een milieukundig begeleider en een veiligheidskundige.

De bedrijven die de werkzaamheden uitvoeren dienen een erkenning te hebben van het Besluit bodemkwaliteit. De volgende erkenningen zijn van toepassing (zie [www.bodemplus.nl](http://www.bodemplus.nl)):

- Bodemonderzoek : BRL SIKB 2000, protocol 2018
- Milieukundige begeleiding : BRL SIKB 6000, protocol 6001
- Bodemsaneringsaannemer : BRL SIKB 7000, protocol 7001 (incl. VCA\*\*)

### Veiligheid

Het belangrijkste is dat de asbest in grond/bodem wordt opgeruimd, zodat blootstelling niet meer mogelijk is. In de tussentijd moet echter wel voorkomen worden dat er vezels vrijkomen en/of in de lucht komen. Dit kan onder andere redelijk makkelijk gedaan worden door te zorgen dat de bodem nat is en blijft, zodat er geen stofvorming mogelijk is. Indien dit niet kan moet er gezocht worden naar een ander manier van afdekken of isoleren van de asbestvezels.

LVA werkt samen met een adviesbureau en bodemsaneerder die over de noodzakelijke deskundigheid en erkenningen beschikt. Het bundelen van onze kennis en kunde stelt ons in staat om asbestverontreinigingen zo optimaal mogelijk te verwijderen.